



مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر
خبر داد:

پرونده‌های توسعه اراضی چهار شهرستان بوشهر در کارگروه زیربنایی تعیین تکلیف شد

ص ۴

افزایش اجاره‌بها در شهرهای بزرگ بوشهر حداکثر ۲۵ درصد تعیین شد

در صفحات میانی بخوانید:

بازنگری طرح جامع عالیشهر
در مسیر به‌روزرسانی سیاست‌ها
و پاسخ به نیازهای شهروندان

ص ۲

پیشرفت ۵۶ درصدی عملیات اجرایی
بزرگراه چهارخطه اهرم- برازجان

ص ۳

تشکیل شورای راهبری طرح جامع
شهر برازجان با محوریت مسائل
زیست محیطی

ص ۵

آغاز عملیات اجرایی آسفالت
در باند رفت محور دیر-بوشهر

ص ۶

پیشرفت ۷۶ درصدی قطعه سوم باند
دوم راه ساحلی بوشهر - شیف - گناوه

ص ۸



تأکید بر تسریع در
واگذاری زمین به مشمولان
«جوانی جمعیت» در ۵
شهرستان استان بوشهر

ص ۶



پیشرفت ۴۷ درصدی اجرای بلوار
۴۵ متری غدیر بوشهر

اتصال میدان امام علی (ع)
به جاده تنگ - عالی شهر

ص ۷

شتاببخشی به تکمیل کریدور ساحلی جنوب در بوشهر
۳۰ کیلومتر بزرگراه در دست اجراست

ص ۷

پرونده اراضی و املاک راه و شهرسازی بوشهر در هیئت نمایندگی تعیین تکلیف شد



مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر از بررسی و تعیین تکلیف ۵۳ پرونده اراضی و املاک در پنجمین جلسه هیئت نمایندگی این استان خبر داد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر، پنجمین جلسه هیئت نمایندگی استان بوشهر با هدف ساماندهی وضعیت اراضی و صیانت از حقوق بیت‌المال، با حضور مدیرکل، معاونت املاک و حقوقی، رئیس اداره حراست، عامل ذی‌حساب سازمان ملی زمین و مسکن، معاون شهرسازی و معماری، مشاور مدیرکل، رئیس اداره واگذاری و رئیس اداره راه و شهرسازی شهرستان دشتی و تنگستان و جمعی از کارشناسان برگزار شد.

اصغر کشوریان مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر در این جلسه اظهار کرد: در این جلسه ۵۳ پرونده در سرفصل‌های مختلف از جمله تمدید قراردادهای مهلت‌سپری‌شده (۱۰ مورد)، اراضی تصرفی (مسکونی و کارگاهی) (۲۰ مورد)، اضافه مساحت ایجابی در قراردادها (۸ مورد)، طرح جوانی

جمعیت (۵ مورد) و تقاضای واگذاری به شرکت‌های خصوصی (۱۰ مورد) مورد طرح و بررسی کارشناسی قرار گرفت. کشوریان تصریح کرد: پس از بررسی دقیق جوانب قانونی و مستندات ارائه شده در این نشست، بخشی از پرونده‌ها به تأیید نهایی رسید و تعداد دیگری نیز جهت انجام استعلامات تکمیلی و بررسی‌های میدانی به جلسات آتی ارجاع شد. وی هدف از برگزاری منظم جلسات هیئت نمایندگی را تسریع در فرآیند پاسخگویی به مطالبات مردمی، رفع موانع اداری در واگذاری‌های قانونی و شفاف‌سازی در حوزه بانک زمین عنوان کرد و افزود: تمامی تصمیمات اتخاذ شده در چارچوب ضوابط و مقررات جاری سازمان ملی زمین و مسکن صورت می‌گیرد. کشوریان در پایان خاطرنشان کرد: اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر با بهره‌گیری از خرد جمعی و نظارت دقیق بر فرآیندهای واگذاری، تلاش دارد تا با رعایت دقیق حقوق دولت و مردم، روند مدیریت اراضی دولتی را با سرعت و دقت بیشتری پیش ببرد.



معابر طرح نهضت ملی مسکن ۳۴۰ واحدی برازجان روکش آسفالت می‌شود

مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر از آغاز عملیات اجرایی قیرپاشی معابر داخلی و عملیات روکش آسفالت در سطح معابر در طرح ۳۴۰ واحدی نهضت ملی مسکن شهر برازجان خبر داد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر، اصغر کشوریان مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر در خصوص اجرای روکش آسفالت در سطح معابر طرح ۳۴۰ واحدی نهضت ملی مسکن شهر برازجان اظهار کرد: اتمام عملیات پیاده‌روسازی و شروع عملیات قیرپاشی و اجرای روکش آسفالت در سطح معابر طرح ۳۴۰ واحدی نهضت ملی مسکن برازجان آغاز شد. کشوریان با اشاره به پیشرفت فیزیکی بالای این پروژه افزود: همزمان با مراحل پایانی ساخت واحدها، عملیات قیرپاشی و آسفالت گذرها به طول ۱.۲ کیلومتر نیز آغاز شده است تا تحویل واحدها بدون مشکل تردد انجام شود. وی بیان کرد: عملیات روکش آسفالت با هدف مناسب سازی و ساماندهی معابر، تسهیل در عبور و مرور و هدایت آب‌های سطحی در طرح نهضت ملی مسکن شهر برازجان در جهت تأمین آسایش و آرامش ساکنین این مجموعه اجرایی خواهد شد. مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر بر ضرورت رعایت اجرای قیرپاشی اصولی و استانداردهای فنی روکش آسفالت با کیفیت در گذرهای داخلی پروژه ۳۴۰ واحدی تأکید کرد و خواستار نظارت مستمر فنی و زمان‌بندی دقیق اجرای پروژه شد. کشوریان در پایان تأکید کرد: با اتمام آسفالت پیاده‌روسازی، چهره این طرح ملی تکمیل شده و به‌زودی شاهد زیرساخت‌های دسترسی ساکنان این طرح تأمین خواهد شد.

بازنگری طرح جامع عالی‌شهر در مسیر به‌روزرسانی سیاست‌ها و پاسخ به نیازهای شهروندان



مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر، از برگزاری پنجمین جلسه کارگروه امور زیربنایی با موضوع بازنگری طرح جامع شهر عالی‌شهر خبر داد و گفت: در این نشست، موضوعاتی از جمله اراضی کشاورزی و نظامی واقع در محدوده شهر، همچنین مباحث جمعیتی، تقسیمات سیاسی و مرزبندی‌ها مورد بررسی قرار گرفت.

پنجمین جلسه کارگروه امور زیربنایی با دستور کار بررسی بازنگری طرح جامع شهر عالی‌شهر، به ریاست معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری بوشهر و با حضور مدیرکل و معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی استان، کارشناسان حوزه شهرسازی و سایر اعضای کارگروه در سالن جلسات حاج قاسم سلیمانی این اداره کل برگزار شد. کشوریان با اشاره به اهداف این جلسه اظهار کرد: بازنگری طرح جامع عالی‌شهر با هدف به‌روزرسانی سیاست‌ها و ضوابط شهری و همچنین پاسخ‌گویی به نیازهای امروز شهروندان در دستور کار قرار گرفته است. وی افزود: در این جلسه، موضوع خارج شدن بخش نظامی و بخشی از اراضی از محدوده بررسی و تصویب شد و مقرر گردید جلسه‌ای جداگانه نیز برای بررسی دقیق موضوعات جمعیتی برگزار شود. مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر تأکید کرد: بازنگری طرح جامع شهر عالی‌شهر می‌تواند زمینه‌ساز ساماندهی بهتر توسعه شهری و ارتقای کیفیت خدمات و زیرساخت‌های شهری در این منطقه باشد.



معاون مهندسی و ساخت اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر از تداوم عملیات اجرایی پروژه احداث بزرگراه چهارخطه اهرم - برازجان خبر داد و گفت: این پروژه بر اساس آخرین گزارش‌های کارگاهی به پیشرفت فیزیکی ۵۶ درصدی رسیده است.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر، سید امین عارف‌زاده معاون مهندسی و ساخت راه و شهرسازی استان بوشهر با اشاره به آخرین وضعیت اجرایی پروژه بزرگراه چهارخطه اهرم - برازجان اظهار کرد: بر اساس گزارش روزانه کارگاه، عملیات اجرایی این پروژه با استقرار نیروهای فنی و اجرایی و بهره‌گیری از ماشین‌آلات تخصصی راهسازی در جبهه‌های مختلف کاری در حال انجام است. وی افزود: این پروژه به عنوان یکی از طرح‌های مهم زیرساختی در حوزه توسعه شبکه راه‌های استان بوشهر، با هدف ارتقای ایمنی تردد، افزایش ظرفیت عبور و مرور و تسهیل ارتباطات منطقه‌ای در دست اجرا قرار دارد. معاون مهندسی و ساخت اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر ادامه داد: بر اساس آخرین ارزیابی‌های انجام‌شده، پیشرفت فیزیکی پروژه به ۵۶ درصد رسیده است که بیانگر تداوم روند اجرایی و فعال بودن کارگاه در بخش‌های مختلف پروژه است. عارف‌زاده تصریح کرد: در حال حاضر عملیات اجرایی در محور پروژه شامل فعالیت‌هایی نظیر خاکبرداری مسیر، بارریزی، اجرای لایه‌های زیر اساس و اساس، قالب‌بندی، آرماتوربندی، بتن‌ریزی و اجرای آسفالت در مقاطع مختلف مسیر در حال انجام است. وی با اشاره به نقش تجهیزات و ماشین‌آلات در تسریع

پیشرفت ۵۶ درصدی عملیات اجرایی بزرگراه چهارخطه اهرم - برازجان

تأکید کرد: با توجه به اهمیت این محور ارتباطی در شبکه حمل‌ونقل استان، تلاش مجموعه اجرایی بر آن است تا با تأمین منابع، پشتیبانی مناسب و برنامه‌ریزی دقیق، روند اجرای پروژه با سرعت مطلوب ادامه یافته و در موعد مقرر به بهره‌برداری برسد.

روند اجرای پروژه گفت: به‌کارگیری ماشین‌آلاتی از جمله لودر، بیل مکانیکی، گریدر، غلطک، فینیشر، کامیون، تراک میکسر، کارخانه آسفالت و بچینگ، امکان پیشبرد همزمان چند جبهه کاری را فراهم کرده است. معاون مهندسی و ساخت اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر در پایان

تأکید بر تسریع در واگذاری زمین به مشمولان «جوانی جمعیت» در ۵ شهرستان استان بوشهر

معاون املاک و حقوقی اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر از برگزاری ششمین جلسه هیئت نمایندگی استان با هدف گره‌گشایی از پرونده‌های واگذاری زمین در طرح «جوانی جمعیت» خبر داد و بر لزوم کوتاه کردن فرآیندهای اداری برای تعیین تکلیف سریع‌تر اراضی در شهرستان‌های دشتستان، کنگان، دیر، جم و عسلویه تأکید کرد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر، صائب یزدان‌پناه فرد، معاون املاک و حقوقی اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر، در حاشیه ششمین جلسه هیئت نمایندگی استان که به ریاست مدیرکل راه و شهرسازی و با حضور معاونین و رؤسای ادارات شهرستانی برگزار شد، اظهار کرد: تحقق سیاست‌های حمایتی دولت در حوزه مسکن، به‌ویژه در قالب قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، از اولویتهای اصلی این اداره کل است.

وی با اشاره به اینکه در این نشست، موانع موجود در مسیر واگذاری زمین برای متقاضیان مشمول در شهرستان‌های دشتستان، کنگان، دیر، جم و عسلویه به‌طور ویژه بررسی



فروش اراضی از طریق فراخوان و مزایده در شهرستان‌های کنگان، دیر، جم و عسلویه نهایی شد.

معاون املاک و حقوقی اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر در پایان خاطرنشان کرد: این اداره کل تمام توان و ظرفیت‌های قانونی خود را به کار گرفته است تا با نظارت دقیق و تسریع در روند واگذاری‌ها، خدمات‌رسانی شایسته‌ای به مردم عزیز استان در حوزه مسکن و زمین ارائه دهد و مسیر بهره‌مندی خانواده‌ها از قانون جوانی جمعیت را هموار سازد.

شد، افزود: هدف ما در مجموعه راه و شهرسازی استان، حذف بروکراسی‌های زائد و کوتاه کردن فرآیندهای اداری است تا متقاضیان واجد شرایط بتوانند در کوتاه‌ترین زمان ممکن از مزایای این قانون بهره‌مند شوند.

یزدان‌پناه فرد با تأکید بر اینکه پرونده‌های بلاتکلیف و مسائل حقوقی مرتبط با املاک در شهرستان‌های هدف، احصا و مصوبات لازم برای تعیین تکلیف آن‌ها صادر شده است، تصریح کرد: علاوه بر موضوع جوانی جمعیت، روند مولدسازی املاک دولت نیز در دستور کار قرار دارد و بر همین اساس، راهکارهای عملیاتی برای سرعت بخشیدن به فرآیند

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر، نشست کارگروه زیربنایی، توسعه روستایی، عشایری، شهری و آمایش سرزمین و محیط زیست استان به ریاست شاهپور رجایی، معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری بوشهر و با حضور مدیران و کارشناسان مرتبط برگزار شد. هدف اصلی از تشکیل این نشست، تعیین کاربری اراضی و صدور مجوزهای قانونی برای احداث بنا در خارج از حریم و محدوده شهرها بوده است. اصغر کشوریان، مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر، با تشریح مصوبات این نشست اظهار کرد: در این جلسه پرونده‌های متعددی مربوط به توسعه اراضی در چهار شهرستان استان مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت. این پرونده‌ها شامل طرح‌های توسعه‌ای در روستای عبدامام شهرستان گناوه، روستای لاور شرقی شهرستان دشتی، روستاهای بوبری، شول، گلدشت و تنبگوراب در شهرستان دشتستان و همچنین بخش‌هایی از شهرستان تنگستان بود که تصمیمات لازم برای پیشبرد آن‌ها اتخاذ شد.

کشوریان با تأکید بر اهمیت این کارگروه در ساماندهی و هدایت اصولی توسعه در مناطق روستایی و خارج از محدوده شهری، عنوان کرد: بررسی دقیق این طرح‌ها با هدف جلوگیری از ساخت‌وسازهای غیرمجاز و ارتقای کیفیت زیستی در سکونتگاه‌های استان انجام می‌شود.

وی در پایان خاطرنشان کرد: با تعیین تکلیف این پرونده‌ها، گامی موثر در راستای تسهیل روند توسعه متوازن و پایدار در سطح شهرستان‌های استان بوشهر برداشته شده است.



پرونده‌های توسعه اراضی چهار شهرستان بوشهر در کارگروه زیربنایی تعیین تکلیف شد

مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر از بررسی و تصمیم‌گیری پیرامون ۹ دستور کار مهم در سومین نشست کارگروه زیربنایی، محیط زیست استان خبر داد.



“

اولویت‌بندی آزادسازی اراضی سیراف با حفظ حقوق مالکانه شهروندان

تعیین تکلیف پهنه‌بندی میراث فرهنگی

اراضی، حقوق قانونی اهالی ساکن در پهنه‌های میراثی به طور کامل رعایت و مدنظر قرار گیرد. زارع تصریح کرد: همچنین در این جلسه وضعیت تملک زمین در محدوده طرح جامع منطقه ویژه اقتصادی پارس مورد بحث و پیگیری قرار گرفت. معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر در ادامه بیان کرد: با توجه به برنامه زمان‌بندی‌شده، مهندسین مشاور موظف شدند نسبت به نهایی‌سازی نقشه‌های پهنه‌بندی با لحاظ محدوده‌های پیشنهادی جدید اقدام کنند تا روند اجرایی طرح با سرعت و دقت بیشتری تداوم یابد. زارع در پایان تأکید کرد که هم‌افزایی دستگاه‌های اجرایی برای رفع موانع موجود در سیراف، گامی کلیدی در جهت توسعه پایدار این بندر تاریخی است.

جلسه شورای راهبری بندر سیراف در استان بوشهر معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر از برگزاری جلسه شورای راهبری طرح ویژه بندر باستانی سیراف با هدف تعیین تکلیف وضعیت حقوقی اراضی و اولویت‌بندی آزادسازی و جایگزینی مسکن در این شهر خبر داد. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر: سارا زارع معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر با اشاره به اهمیت تاریخی و اقتصادی بندر سیراف اظهار کرد: در این نشست که با حضور مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان، کارشناسان حوزه شهرسازی معماری راه و شهرسازی و نمایندگان مهندسین مشاور طرح برگزار شد، چالش‌های حقوقی املاک واقع در محدوده‌های ثبت‌شده میراث فرهنگی مورد بررسی دقیق قرار گرفت. وی افزود: اولویت اصلی ما در طرح ویژه سیراف، ایجاد تعادل میان حفاظت از میراث ارزشمند فرهنگی و صیانت از حقوق مالکانه شهروندان است. بر همین اساس، در این جلسه مقرر شد که در تمامی مراحل آزادسازی و جایگزینی

افزایش اجاره‌ها در شهرهای بزرگ بوشهر حداکثر ۲۵ درصد تعیین شد

مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر از تعیین سقف ۲۵ درصدی برای افزایش اجاره‌ها ساختمان‌های مسکونی در شهرهای پرجمعیت استان خبر داد. اصغر کشوریان مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر، در حاشیه سومین جلسه شورای تأمین مسکن استان



با اشاره به اهمیت ساماندهی بازار اجاره مسکن اظهار کرد: در راستای اجرای تکالیف قانونی و در تبعیت از ابلاغیه وزیر راه و شهرسازی به استانداران سراسر کشور، شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر جمعیت در استان بوشهر مشمول قانون سقف ۲۵ درصدی افزایش اجاره‌ها قرار گرفتند. وی افزود: به منظور تعیین دقیق و کارشناسی نرخ حداکثر افزایش درصد اجاره‌ها و تعیین تکلیف مؤلفه‌های مرتبط با آن برای سال ۱۴۰۵، مقرر شده است اداره کل راه و شهرسازی به عنوان دبیرخانه شورای تأمین مسکن استان، گزارشی جامع از آمار و نرخ تورم رهن و اجاره مسکن در سطح استان تهیه کند. کشوریان تصریح کرد: بر اساس برآوردهای اولیه و با هدف حمایت از مستأجران و تعادل بخشی به بازار مسکن، (طبق ماده ۷ قانون ساماندهی بازار زمین مسکن و اجاره بها) نرخ افزایش اجاره‌ها در سال ۱۴۰۵، ۲۵ درصد تعیین شده است. مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر خاطرنشان کرد: این پیشنهاد پس از تکمیل گزارش فنی و بررسی‌های نهایی در کارگروه مربوطه در جلسه آتی شورای مسکن استان مطرح و تصویب شد تا ضمن رعایت حقوق موجران و مستأجران، شاهد ثبات و آرامش بیشتری در بازار اجاره‌های استان باشیم.



تشکیل شورای راهبری طرح جامع شهر برازجان با محوریت مسائل زیست محیطی

جلسه شورای راهبری شهر برازجان با حضور معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر از برگزاری جلسه دوم شورای راهبری طرح جامع شهر برازجان با محوریت محیط زیست و پدافند غیرعامل خبر داد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر، سارا زارع معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر با اشاره به برگزاری جلسه چهارم شورای راهبری و جلسه دوم بررسی مسایل زیست محیطی جهت اعمال در طرح جامع شهر برازجان که با حضور کارشناسان حوزه شهرسازی این اداره کل و نمایندگانی از شهرداری، فرمانداری شهرستان دشتستان، دفتر فنی استانداری، نماینده سمنها و فعالان محیط زیست و دانشگاه برگزار شد، اظهار کرد: در این نشست، مهمترین مسائل و



سال جاری، به روزرسانی پرونده های معوق و حل مشکلات ثبتی و حقوقی اراضی دولتی است که در این راستا، ۱۰۰ پرونده در جلسات اخیر هیات نمایندگی استان مطرح و پس از بررسی های دقیق کارشناسی، وضعیت آنها مشخص شده است. کشوربان افزود: این پرونده ها شامل درخواست های واگذاری به مردم، ادارات دولتی، شرکت های خصوصی، خانواده معظم شهدا، اراضی تصرفی، تهاتر با پیمانکاران در راستای سیاست های سازمان ملی زمین و مسکن بوده که مورد

گره گشایی از مطالبات و درخواست های مردمی استان بوشهر ۱۰۰ پرونده در هیات نمایندگی استان تعیین تکلیف شد

مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر از تسریع در روند رسیدگی به مطالبات حقوقی و املاک خبر داد و گفت: با هدف شفاف سازی و سرعت بخشی، ۱۰۰ پرونده در هیات نمایندگی استان بررسی و تعیین تکلیف نهایی شده است. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر، اصغر کشوربان مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر با تشریح اقدامات دو ماهه نخست سال جاری این اداره کل در راستای صیانت از حقوق دولت و شهروندان اظهار کرد: یکی از اولویتهای اصلی ما در

فرمانده یگان حفاظت از اراضی راه و شهرسازی استان بوشهر خبر داد:

رفع تصرف ۷ هزار و ۴۰۰ متر مربع از اراضی دولتی در استان بوشهر



این اداره کل، آزادسازی جمعاً به مساحت تقریبی ۷۴۰۰ مترمربع از اراضی ملی واقع در شهرستان بوشهر که توسط افراد سودجو و زمین خوار تصرف شده بود؛ به بیت المال بازگشت نظریه با اشاره به ارزش ریالی این اراضی افزود: کارشناسان مربوطه، ارزش تقریبی زمین های رفع تصرف شده را بالغ بر یک هزار و ۸۶۰ میلیارد ریال برآورد شده است. وی ضمن قدردانی از تعامل سازنده دستگاه قضایی و نیروی انتظامی، تصریح کرد: این عملیات با هماهنگی کامل

فرمانده یگان حفاظت از اراضی راه و شهرسازی استان بوشهر از آزادسازی هفت هزار و ۴۰۰ متر مربع اراضی دولتی به ارزش یک هزار و ۸۶۰ میلیارد ریال در شهرستان بوشهر خبر داد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر، مهدی نظریه فرمانده یگان حفاظت از اراضی راه و شهرسازی استان بوشهر، اظهار کرد: در راستای صیانت از حقوق بیت المال و جلوگیری از زمین خورایی، با تلاش شبانه روزی یگان حفاظت از اراضی ملی

ثبت ۶۹۰ مورد عملکرد راه و شهرسازی بوشهر در سامانه سیام

مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر از ثبت حدود ۶۹۰ مورد عملکرد در سامانه یکپارچه املاک و مسکن (سیام) طی دو ماه ابتدایی سال ۱۴۰۵ خبر داد و گفت: این اقدامات در راستای تحقق برنامه های ابلاغی سازمان ملی زمین و مسکن، به ویژه در حوزه های «جوانی جمعیت» و «نهضت ملی مسکن» انجام شده است به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر، اصغر کشوربان مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر با اشاره به عملکرد دو ماه نخست سال جاری در سامانه یکپارچه املاک و مسکن (سیام) اظهار کرد: در مجموع ۶۹۰ مورد عملکرد در قالب برنامه های «جوانی

جمعیت»، «اراضی ملی» و «نهضت ملی مسکن» در این سامانه ثبت شده است. کشوربان افزود: از مجموع عملکردهای ثبت شده، ۱۰۲ فقره قرارداد مربوط به طرح «جوانی جمعیت» و ۸۵ فقره قرارداد نیز مربوط به «نهضت ملی مسکن» بوده که بیانگر روند مناسب اجرای این برنامه ها در استان است. وی با تأکید بر اینکه ثبت این عملکردها در راستای تحقق برنامه های اجرایی سالانه سازمان ملی زمین و مسکن انجام شده است، تصریح کرد: ارزیابی مستمر آمار و اطلاعات ثبت شده، نقش مهمی در پیشبرد اهداف تعیین شده و تسریع در اجرای برنامه های حوزه مسکن و زمین دارد.

معاون املاک و حقوقی اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر:

شتاب در پاسخگویی به استعلامات کمیسیون ماده ۱۲ بوشهر

تابعه با نظارت مستقیم بر روند تهیه گزارش‌های کارشناسی، دقت و سرعت را چاشنی کار قرار دهند تا از ارجاع مکرر پرونده‌ها به دلیل نقص مدارک جلوگیری شود. بهبود این فرآیند نه تنها باعث شفاف‌سازی می‌شود، بلکه از سردرگمی متقاضیان در راهروهای اداری نیز خواهد کاست. معاون املاک و حقوقی راه و شهرسازی بوشهر در پایان خاطرنشان کرد: با اصلاحات انجام شده و تأکید مدیرکل محترم بر پاسخگویی هرچه سریع‌تر، امیدواریم شاهد تحولی محسوس در خروجی کمیسیون ماده ۱۲ باشیم؛ چرا که معتقدیم پاسخگویی دقیق و به‌موقع، حق مسلم شهروندان و پیش‌شرط تکرم اربابان رجوع در استان است.

زمان ممکن، اظهار کرد: پیگیری و ارزیابی مستمر عملکرد کمیسیون ماده ۱۲ یکی از اولویت‌های اصلی این معاونت برای احقاق حقوق دولت و مردم است. یزدان‌پناه فرد با اشاره به بررسی دقیق روند استعلامات وارده در این جلسه، افزود: در راستای بهبود فرآیند پاسخگویی، تمامی گره‌های اداری و ابهامات موجود در مسیر استعلامات شناسایی و با هم‌فکری کارشناسان و اعضای اصلی، راهکارهای عملیاتی برای رفع این موانع مصوب شد. هدف ما این است که چرخه گردش مکاتبات از مرحله ورود استعلام تا صدور نظریه نهایی، به کمترین زمان ممکن کاهش یابد. وی تصریح کرد: در این نشست مقرر شد رؤسای شهرستان‌های

اطاله زمان، چرخه پاسخگویی به استعلامات وارده به این کمیسیون با رویکردی جدید اصلاح و تسریع شد. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر، نشست تخصصی کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین‌شهری با حضور مدیرکل راه و شهرسازی استان، اعضای کمیسیون، دبیرخانه کمیسیون، کارشناسان و رؤسای ادارات شهرستان‌های تابعه برگزار شد. صائب یزدان‌پناه فرد، معاون املاک و حقوقی راه و شهرسازی استان بوشهر، با تأکید بر اهمیت تعیین تکلیف وضعیت اراضی در کوتاه‌ترین

معاون املاک و حقوقی اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر از بازنگری در فرآیندهای اجرایی کمیسیون ماده ۱۲ خبر داد و گفت: با هدف تکرم ارباب رجوع و جلوگیری از



آغاز عملیات اجرایی آسفالت در باند رفت محور دیر - بوشهر

مدیرکل راه و شهرسازی بوشهر با اعلام پیشرفت ۷۲ درصدی پروژه بزرگراه دیر-بوشهر گفت: عملیات آسفالت‌ریزی و ساخت تقاطع غیرمسطح چامتخ در قطعات ۱۰ تا ۱۴ با هدف تکمیل هرچه سریع‌تر این محور، با شتاب در حال اجراست.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر، اصغر کشوریان مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر، با تشریح آخرین وضعیت اجرای پروژه بزرگراه دیر - بوشهر در قطعات ۱۰ تا ۱۴ اظهار کرد: این پروژه به‌عنوان یکی از محورهای مهم و زیرساختی استان، با فعالیت مستمر کارگاه و حضور جبهه‌های متعدد کاری در حال پیشرفت است.

وی افزود: کارگاه پروژه در وضعیت فعال قرار داشته و مجموعه‌ای از عملیات اجرایی شامل آبپاشی، تسطیح، رگلاژ، کمپکت، زیرسازی، خاکریزی، راکفیل، باربازی، سبدهافی، اسپیرال‌زنی و بستن اسپیرال سبد شمع‌ها در بخش‌های مختلف مسیر انجام شده است.

مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر ادامه داد: عملیات اجرایی در محدوده‌هایی همچون لوپ NE تقاطع چاه تلخ، مسیر روگذر تقاطع چاه تلخ، رمپ‌های اصلی و همچنین مسیر اتصال بزرگراه به جاده ساحلی دنبال می‌شود که بیانگر فعال بودن هم‌زمان چند جبهه کاری در این پروژه و هم‌اکنون نیز پیشرفت فیزیکی پروژه به ۷۲ درصد رسیده است. کشوریان با

آی‌پی، آی‌پی‌اف، آی‌پی‌اچ، آی‌پی‌اچ‌اچ و آی‌پی‌اچ‌اچ‌اچ به پایان رسیده و سبدهافی و آماده‌سازی پلتفرم برای حفاری شمع‌های بعدی ادامه دارد. کشوریان در پایان تأکید کرد: به‌منظور تسریع در روند اجرایی و رفع موانع احتمالی، تمامی عملیات فنی شامل اجرای آسفالت، آرماتورگذاری و بتن‌ریزی شمع‌ها، و مراحل مختلف خاکریزی در تقاطع چاه تلخ تحت کنترل و بررسی مستمر قرار دارد و هماهنگی لازم با مشاور، آزمایشگاه و پیمانکار به‌طور کامل برقرار است.

خاکریزی است. همچنین یک دستگاه آبرو اجرا شده و عملیات قالب‌بندی و بتن‌ریزی پی دستک‌ها در حال انجام است. مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر درباره پیشرفت تقاطع غیرمسطح چامتخ افزود: عملیات خاکریزی و اجرای لایه‌های راکفیل در مسیر روگذر و لوپ NE در جریان است و رمپ SE نیز پس از پایان خاکبرداری آماده اجرای لایه‌های خاکریزی شده است. علاوه بر این، حفاری، سبدهافی و بتن‌ریزی شمع‌های آی‌پی

اشاره به آغاز عملیات آسفالت در باند رفت مسیر افزود: پس از اتمام آسفالت قشر بیندر، هم‌اکنون عملیات قیرپاشی (تک‌کت) و اجرای آسفالت توپکا در دست اجراست. وی درباره وضعیت جاده اتصالی بزرگراه به جاده ساحلی (آنتنی) نیز بیان کرد: در این بخش به طول حدود ۴۰۰ متر، عملیات راکفیل و لایه‌های خاکریزی و زیرساخت ادامه دارد. بسترکوبی و خاکبرداری میدان انتهایی آنتنی به پایان رسیده و آماده اجرای قلم‌ریزی و



برآورد کرد و گفت: هدف نهایی ما از اجرای این پروژهها، افزایش ایمنی تردد، کاهش تصادفات جادهای و بهینه‌سازی مصرف سوخت در کریدور ساحلی است. گفتنی است، در این بازدید سید امین عارفزاده معاون مهندسی و ساخت، ابوالفضل برونه رئیس اداره نظارت بر ساخت راهها و جمعی از مشاوران و پیمانکاران این پروژهها حضور داشتند.

تکمیل شده است. مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر با اعلام پایان عملیات اجرایی تقاطع غیرهمسطح ورودی شهر گناوه، افزود: این تقاطع که شامل یک پل ۲۵ متری و ۱.۵ کیلومتر محورسازی است، با ۹۹ درصد پیشرفت فیزیکی در مراحل نهایی بهره‌برداری قرار دارد. کشوربان ارزش روز طرح احداث باند دوم کمربندی و تقاطع غیرهمسطح گناوه را نیز ۱۳۰۰ میلیارد تومان

شتاببخشی به تکمیل کریدور ساحلی جنوب در بوشهر ۳۰ کیلومتر بزرگراه در دست اجراست

بهره‌برداری شده، ۳۰ کیلومتر در دست اجراست و ۶ کیلومتر نیز متوقف است؛ همچنین مطالعات برای احداث دو دستگاه تقاطع غیرهمسطح در حال انجام است. محمدی، توسعه اقتصادی و افزایش ظرفیت بندر جنوب را منوط به تکمیل کامل این کریدور بزرگراهی دانست. در ادامه این بازدید، اصغر کشوربان، مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر با تشریح جزئیات پروژههای استانی، گفت: بزرگراه کمربندی دیلم به طول ۱۳.۵ کیلومتر با پیشرفت فیزیکی ۲۰ درصد در دست اجراست. کشوربان افزود: این پروژه شامل ۴ دستگاه تقاطع همسطح و ۸۶ دستگاه آبرو است که با اعتباری بالغ بر ۱۳۰۰ میلیارد تومان توسط موسسه ریل‌گستر (فرارگاہ خاتم‌الانبیاء) به صورت بزرگراه چهارخطه در حال احداث است. وی با اشاره به وضعیت کمربندی گناوه تصریح کرد: از مجموع ۱۰.۴ کیلومتر این محور، ۷ کیلومتر در سنوات گذشته زیر بار ترافیک رفته و ۳.۴ کیلومتر باقی‌مانده نیز

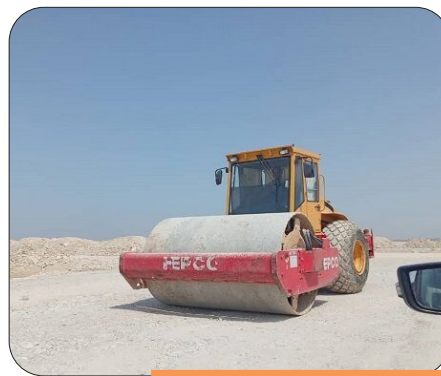
مجری کریدور بزرگراهی نوار ساحلی جنوب کشور، تکمیل این پروژه ملی را پیش‌شرط اصلی توسعه اقتصاد دریامحور دانست و اعلام کرد: از ۳۹۰ کیلومتر مسیر در استان بوشهر، ۳۰ کیلومتر در مرحله اجرایی قرار دارد. همزمان مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر از پیشرفت ۹۹ درصدی تقاطع غیرهمسطح گناوه و تداوم ساخت کمربندی دیلم با اعتباری بالغ بر ۱۳۰۰ میلیارد تومان خبر داد. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، علی‌اکبر محمدی، مجری کریدور بزرگراهی نوار ساحلی جنوب کشور در بازدید میدانی از پروژههای استان بوشهر، با تأکید بر جایگاه استراتژیک این مسیر اظهار کرد: از مجموع ۱۸۵۰ کیلومتر کریدور نوار ساحلی جنوب، ۳۹۰ کیلومتر در استان بوشهر قرار دارد که یکی از کلیدی‌ترین بخش‌های این شبکه ملی است. وی با اشاره به آمار پیشرفت این طرح افزود: تاکنون ۳۵۴ کیلومتر از این مسیر در استان بوشهر



پیشرفت ۴۷ درصدی اجرای بلوار ۴۵ متری غدیر بوشهر
اتصال میدان امام علی (ع)
به جاده تنگک - عالی‌شهر

مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر اعلام کرد:

آماده‌سازی ۹۸ درصدی معابر زون A در سایت ۴۵۰ هکتاری



مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر از پیشرفت ۹۸ درصدی عملیات آماده‌سازی معابر سایت ۴۵۰ هکتاری زون A خبر داد و گفت: با تکمیل این مرحله، بستر لازم برای واگذاری اراضی به متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن و آغاز عملیات اجرایی ساخت واحدها فراهم شده است.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر، اصغر کشوربان مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر از پیشرفت قابل توجه عملیات آماده‌سازی معابر در سایت ۴۵۰ هکتاری زون A بوشهر خبر داد و اظهار کرد: عملیات آماده‌سازی معابر این سایت در حال حاضر به پیشرفت فیزیکی ۹۸ درصد رسیده و در مراحل پایانی قرار دارد. وی با بیان اینکه این بخش از سایت به مساحت ۱۶.۷ هکتار در حال آماده‌سازی است، افزود: در این محدوده ظرفیت احداث ۲۲۸ قطعه مسکونی پیش‌بینی شده که در مجموع امکان ساخت ۴۹۴ واحد مسکونی را فراهم می‌کند. کشوربان ادامه داد: آماده‌سازی معابر شامل عملیات زیرسازی و ایجاد دسترسی‌های لازم است که با تکمیل آن، زمینه برای تحویل قطعات به متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن مهیا خواهد شد. وی خاطرنشان کرد: اجرای این پروژه در راستای تسریع در تامین مسکن متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن در استان بوشهر در حال انجام است و تلاش می‌شود با تکمیل زیرساخت‌های لازم، روند ساخت و ساز در این سایت با سرعت بیشتری دنبال شود.

متر طراحی شده و یکی از اهداف اصلی آن، ایجاد اتصال مستقیم میان میدان امام علی (ع) بوشهر و جاده تنگک- عالی‌شهر است؛ اتصالی که می‌تواند بار ترافیکی مسیرهای موجود را کاهش داده و تردد شهروندان را روان‌تر کند. غلامی با تأکید بر اهمیت این محور در توسعه محدوده‌های جدید شهری تصریح کرد: با بهره‌برداری از این بلوار، دسترسی به سایت ۴۵۰ هکتاری بوشهر به شکل محسوس‌تری تسهیل می‌شود و زیرساخت لازم برای خدمات‌رسانی و تکمیل برنامه‌های توسعه‌ای این محدوده فراهم خواهد شد. معاون مسکن و ساختمان راه و شهرسازی استان بوشهر در پایان خاطرنشان کرد: تکمیل این پروژه، علاوه بر ارتقای کیفیت دسترسی و ایمنی تردد، نقش مهمی در پشتیبانی از برنامه‌های عمرانی و سکونت‌پذیری بهتر در اراضی ۴۵۰ هکتاری خواهد داشت و روند اجرا مطابق برنامه زمان‌بندی در دستور کار است.

مهندس غلامی معاون مسکن و ساختمان راه و شهرسازی استان بوشهر با اشاره به بازدید میدانی از پروژه اجرای بلوار ۴۵ متری غدیر بوشهر در اراضی ۴۵۰ هکتاری، از پیشرفت فیزیکی ۴۷ درصدی این طرح خبر داد و گفت: این محور با طول ۲.۶ کیلومتر و عرض ۴۵ متر، میدان امام علی (ع) بوشهر را به جاده تنگک- عالی‌شهر متصل کرده و دسترسی به سایت ۴۵۰ هکتاری را تسهیل می‌کند. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر، صادق غلامی معاون مسکن و ساختمان راه و شهرسازی استان بوشهر، در جریان بازدید از پروژه اجرای بلوار ۴۵ متری غدیر بوشهر واقع در اراضی ۴۵۰ هکتاری، اظهار کرد: این پروژه هم‌اکنون به پیشرفت فیزیکی ۴۷ درصد رسیده و با توجه به نقش راهبردی آن در شبکه معابر شهری، با جدیت در حال پیگیری و اجراست. وی افزود: بلوار ۴۵ متری غدیر به طول ۲.۶ کیلومتر و عرض ۴۵



تأکید بر هویت بخشی و بهره‌گیری از معماری بومی در پروژه ۸۳۲ واحدی مسکن حمایتی بوشهر

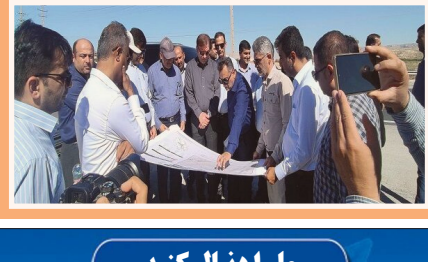
جلسه کمیته سیما منظر استان بوشهر معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر از بررسی و تصویب نهایی طرح نمای پروژه ۸۳۲ واحدی مسکن حمایتی بوشهر در کمیته سیما و منظر استان خبر داد و بر ضرورت بهره‌گیری از عناصر معماری بومی، ارتقای کیفیت بصری و تقویت هویت کالبدی شهر در اجرای این پروژه تأکید کرد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر؛ سارا زارع معاون شهرسازی و معماری راه و شهرسازی استان بوشهر در جلسه کمیته سیما و منظر استان بوشهر اظهار کرد: طرح نمای پروژه ۸۳۲ واحدی از مجموعه مسکن حمایتی بوشهر پس از بررسی‌های کارشناسی و بحث‌های فنی، به تصویب نهایی رسید. وی با اشاره به هدف برگزاری این نشست افزود: کمیته سیما و منظر استان با هدف ارتقای کیفیت بصری و انطباق پروژه‌های انبوه‌سازی با هویت معماری منطقه تشکیل شد تا ابعاد مختلف طراحی نمای این پروژه به دقت مورد ارزیابی قرار گیرد. زارع بیان کرد: در ابتدای این جلسه، مشاور طرح گزارشی جامع از فرآیند طراحی نما و جزئیات فنی آن ارائه کرد و پس از رونمایی از مدل‌های سه‌بعدی پروژه، اعضای کمیته متشکل از کارشناسان ارشد

حوزه شهرسازی، نمایندگان دفتر فنی استانداری، میراث فرهنگی، اعضای هیئت علمی دانشگاه خلیج فارس و شهرداری بوشهر، به بررسی و نقد فنی طرح پرداختند. معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر با اشاره به مهم‌ترین محورهای مطرح شده در این نشست گفت: از جمله موضوعات مورد تأکید، ضرورت ایجاد هماهنگی و هارمونی در بدنه نما، بهره‌گیری هوشمندانه از عناصر و مصادیق معماری بومی استان بوشهر برای حفظ هویت کالبدی شهر و همچنین ارتقای کیفی فضاهای ورودی ساختمان‌ها و حیاط‌های مجتمع بود. وی ادامه داد: کمیته سیما و منظر با نگاهی دقیق به دغدغه‌های مطرح‌شده، ضمن تصویب کلیات طرح، بر اصلاح و ارتقای کیفیت این بخش‌ها با رویکرد بهبود سیما و منظر شهری تأکید کرد. زارع در پایان تصریح کرد: اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر متعهد است در پروژه‌های انبوه‌سازی و مسکن حمایتی، علاوه بر تأمین نیاز مسکن شهروندان، با نظارت مستمر بر طراحی سیما و منظر، کیفیت محیطی و زیبایی‌شناسی فضاهای شهری را نیز به عنوان یک اصل اساسی در دستور کار قرار دهد تا سیمایی متوازن، مطلوب و هویت‌مند در فضای شهری بوشهر شکل گیرد.

گزارش تصویری

بازدید استاندار بوشهر از عملیات تکمیلی باند دوم بزرگراه فیروزآباد - جم - (قطعه ۳/ب)



پیشرفت ۷۶ درصدی قطعه سوم باند دوم راه ساحلی بوشهر - شیف - گناوه

مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر از پیشرفت فیزیکی ۷۶ درصدی در قطعه سوم پروژه احداث باند دوم راه ساحلی بوشهر - شیف - گناوه به طول ۱۵.۲ کیلومتر خبر داد و آن را گامی کلیدی در توسعه زیرساخت‌های حمل و نقل استان برشمرد. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر، اصغر کشوریان، مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر با اشاره به آخرین وضعیت پروژه احداث باند دوم راه ساحلی بوشهر - شیف - گناوه اظهار کرد: قطعه سوم این محور به طول ۱۵.۲ کیلومتر و با عرض آسفالت ۱۰.۲ متر، با شتاب مناسبی در حال اجراست و هم‌اکنون به پیشرفت فیزیکی ۷۶ درصد رسیده است. کشوریان در تشریح روند اجرایی این پروژه افزود: عملیات در جبهه‌های مختلف کاری با جدیت دنبال می‌شود که از آن جمله می‌توان به اجرای

لایه‌های زیراساس در دوربرگردان‌ها و تکمیل لایه‌های خاکریزی و اساس در مقاطع مختلف مسیر اشاره کرد. وی همچنین از تداوم عملیات اجرایی یک دستگاه پل خاص در این محور خبر داد و افزود: در بخش سازه‌های فنی پروژه، اقداماتی نظیر آماده‌سازی برای حفاری شمع‌ها در پل ۲۸ متری، بتن‌ریزی دال ۴۶ دستگاه آبرو، اجرای کامل قرنیزها و همچنین تکمیل پل باکسی ۳۵ دهانه به پایان رسیده است.

مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر در پایان بر اهمیت استراتژیک این طرح تأکید کرد و گفت: این پروژه که با کارفرمایی اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر در حال اجراست، نقش بسزایی در ارتقای ایمنی، تسهیل تردد در نوار ساحلی و کاهش بار ترافیکی این مسیر پرتردد خواهد داشت.

ما را دنبال کنید



وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر

وبسایت اخبار راه و شهرسازی بوشهر
news.mrud.ir

ما را در فضای مجازی دنبال کنید:

http://ble.ir/bu_mrud

https://splus.ir/bu_mrud

<https://chat.whatsapp.com/CBoQCvV7ia0AD9hdjXewi>